

Z Á P I S N I C A

zo zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 12. 7. 2019
o 18,00 hod.
Ozorovciach.
na Obecnom úrade v Malých

PRÍTOMNÍ :

Za OcÚ :

Mgr.Milan Dolák,LL.M, starosta obce

Iveta Frajkorová, samost. odbor.

referent

Iveta Ondková, samost. odbor. referent

Mgr.Monika Čižmáriková, poslankyňa

Jana Kudřáková, poslankyňa

Ing. Ján Bejda, poslanec

Ivan Jenčík, poslanec

Ing. František Korytko, poslanec

Peter Varga, poslanec

Ospravedlnení: 1

Ľubomír Varga

Ďalší prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

PROGRAM :

Program rokovania :

1. Zahájenie, určenie overovateľov zápisnice, schválenie programu rokovania
2. Písomná správa o plnení uznesení OZ
3. Obnovenie združenia obcí : Zbehňov-Malé Ozorovce-Veľké Ozorovce-Zemplínska Teplica na vybudovanie vodovodu a kanalizácie
4. Aktualizácia projektovej dokumentácie „Skupinový vodovod Zbehňov, M.Ozorovce, V. Ozorovce, Z. Teplica, od firmy Enviroline, s.r.o.
5. Predaj pozemku – vlastník Michal Sokolovský
6. Výmena pozemkov na výstavbu prístupovej cesty k futbalovému ihrisku s p. Matúšom Brindom
7. Odstránenie prekážok /kameňov,betónov/ na zelených pásoch pri miestnych komunikáciach – sťažnosti občanov
8. Žiadosť o finančný príspevok na organizovanie akcií Občianskeho združenia Zorovčan v roku 2019 v sume 1000,00 €
9. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019
10. Rôzne
11. Záver

1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Milan Dolák, starosta obce. Privítal prítomných a konštatoval, že z počtu 7 poslancov je prítomných 6 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Starosta sa spýtal, či sú návrhy na doplnenie programu, s ktorého návrhom boli poslanci oboznámení v pozvánke. Starosta obce doplnil jeden bod - Ústna žiadosť na dotáciu pána Kollára. Upravený program rokovania poslanci schválili.

Za overovateľov určil poslancov: Peter Varga, Jana Kudláková, Bc.

Za zapisovateľku určil: Iveta Frajkorová

K tomuto bodu boli prijaté uznesenie č. 47 a 48/2019, .

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ

Kontrolu plnenia uznesení predchádzajúceho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 20.6.2019 vypracovala pani Ing. Eva Džudžáková, kontrolórka obecného úradu a predložil starosta obce. Konštatovala, že uznesenia boli splnené, resp. sa plnia. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 49/2019.

3. Obnovenie združenia obcí : Zbeňňov-Malé Ozorovce-Veľké Ozorovce-Zemplínska Teplica na vybudovanie vodovodu a kanalizácie

Poslanci schválili obnovenie združenia obcí: Zbeňňov-Malé Ozorovce-Veľké Ozorovce-Zemplínska Teplica na vybudovanie vodovodu a kanalizácie

Poslanci správu schválili bez výhrad.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 50/2019.

4. Aktualizácia projektovej dokumentácie „Skupinový vodovod Zbeňňov, M.Ozorovce, V. Ozorovce, Z. Teplica, od firmy Enviroline, s.r.o.

poslanci jednohlasne schválili vypracovanie Aktualizácie projektovej dokumentácie „Skupinový vodovod Zbeňňov, M.Ozorovce, V. Ozorovce, Z. Teplica a schválenie tvorí prílohu zápisnice.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 51/2019.

5. Predaj pozemku – vlastník Michal Sokolovský

Starosta oboznámil poslancov OZ o výške dlhu p. Sokolovského voči obci, ktorý vznikol doplácaním za sociálne služby poskytované Červeným krížom. Výška dlhu k 30.6.2019 je

8387,41 €. Vzhľadom nato poslanci schválili prevod majetku p. Sokolovského /darovacia zmluva/ na obec s tým, že obec vyrovná záväzky, ktoré ešte p. Sokolovský má /exekúcie/. Poslanci túto správu schválili.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.52/2019

6. Výmena pozemkov na výstavbu prístupovej cesty k futbalovému ihrisku s p. Matúšom Brindom

Obec do budúca počíta s výstavbou bytových jednotiek na futbalovom ihrisku. Z tohto dôvodu je potrebné vybudovať prístupovú cestu na predmetný pozemok z miestnej komunikácie Družstevná. Jedna z možností je odkúpenie alebo výmena časti pozemku p. č. 630, ktorého vlastníkom je p. Matúš Brinda. Starosta oznámil poslancom, že p. Brinda súhlasí s výmenou pozemku, formou zámennej zmluvy. Ide o výmeru 225 m², p. č. 630 za tú istú výmeru 225 m² na pozemku p.č. 631.

Účastníci konania: 1. Obec Malé Ozorovce

Sídlo: Hlavná 108/29, Malé Ozorovce, 078 01

IČO: 00331708

IČ DPH: 2020724321

Zastúpená: Mgr. Milan Dolák, LL.M

Starosta obce Malé Ozorovce

Mobil: 00421915865653

Email: mozorovce@slovanet.sk

2. Matúš Brinda, rodený Brinda

Trvalé bydlisko : Hlavná 135/48, Malé Ozorovce, 078 01

Dátum narodenia : 25.09.1986

Rodné číslo: 860925/9857

Číslo občianskeho preukazu: EB832400

Štátna príslušnosť: Slovenská Republika

Právny úkon: Zámenná zmluva na pozemok uzatvorená podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zo dňa 19.08.2019

Označenie nehnuteľností: Obec Malé Ozorovce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 510 vedenom Okresným úradom v Trebišove, katastrálny odbor, ako pozemok registra C, parcelné číslo 631, o výmere 13 025 m², druh pozemku: ostatné plochy, kód 30 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Malé Ozorovce, obec Malé Ozorovce, okres Trebišov. Pre účely výmeny sa nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 510 vedená Okresným úradom v Trebišove, katastrálny odbor, ako pozemok registra C, parcelné číslo 631, o výmere 13 025 m², druh pozemku: ostatné plochy, kód 30, rozdelila na parcelu číslo 631/1, o výmere 12 800 m², ostatné plochy, kód 30 a parcelu číslo 631/2, o výmere 225 m², zastavané plochy plochy, kód 18,

nachádzajúce sa v katastrálnom území Malé Ozorovce, obec Malé Ozorovce, okres Trebišov, podľa Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 630/2 a 631/2 zo dňa 30.07.2019, číslo G1-253/2019. Predmetom zámeny je parcela číslo 631/2, o výmere 225 m², zastavané plochy plochy, kód 18, nachádzajúce sa v katastrálnom území Malé Ozorovce, obec Malé Ozorovce, okres Trebišov.

Pán Matúš Brinda je *výlučným vlastníkom* nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 37 vedenom Okresným úradom v Trebišove, katastrálny odbor, ako pozemok registra C , parcelné číslo 630, o výmere 1 185 m², druh pozemku: záhrada, kód 4, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Malé Ozorovce, obec Malé Ozorovce, okres Trebišov. Pre účely výmeny sa nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 37 vedená Okresným úradom v Trebišove, katastrálny odbor, ako pozemok registra C , parcelné číslo 630, o výmere 1 185 m², druh pozemku: záhrada, kód 4, rozdelila na parcelu číslo 630/1, o výmere 960 m², záhrada, kód 4 a parcelu číslo 630/2, o výmere 225 m², záhrada, kód 4, nachádzajúce sa v katastrálnom území Malé Ozorovce, obec Malé Ozorovce, okres Trebišov, podľa Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 630/2 a 631/2 zo dňa 30.07.2019, číslo G1-253/2019. Predmetom zámeny je parcela číslo 630/2, o výmere 225 m², záhrada, kód 4, nachádzajúce sa v katastrálnom území Malé Ozorovce, obec Malé Ozorovce, okres Trebišov.

Číslo úradného overenia geometrického plánu: Geometrický plán na oddelenie pozemkov p. č. 630/2 a 631/2 zo dňa 30.07.2019, **číslo G1-253/2019**.

Označenie veľkosti spoluvlastníckeho podielu vyjadreného zlomkom k celku: 1/1

Údaj o mieste a dátume zverejnenia povinne zverejňovanej zmluvy: www.obecmaleozorovce.sk dňa 23.08.2019.

Poslanci správu jednohlasne schválili pomerom hlasov 5:1.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie o zámene pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa t. j. **Uznesenie č. 53/2019** podľa par. 9a ods. 8 písmeno e zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Všetci poslanci v tomto uznesení označili ako **dôvod hodný osobitného zreteľa - vybudovanie bytov pre občanov, športovej a oddychovej infraštruktúry pre občiansku verejnosť**.

7. Odstránenie prekážok /kameňov,betónov/ na zelených pásoch pri miestnych komunikáciach – sťažnosti občanov

V tomto bode starosta obce predložil poslancom ústnu sťažnosť občanov, ktorá sa týka prekážok na zelených prístupných pásoch pri miestnych komunikáciách. Ide o betóny a kamene, ktoré si niektorí občania položili na zelený pás pred svoj dom, aby si chránili zeleň prípadne plynovú prípojku. Nakoľko poslanci zistili, že tieto prekážky neohrozujú cestnú premávku sťažnosť zamietli. Dohodli sa, že sťažnosti bude riešiť poriadková komisia zložená z poslancov obecného zastupiteľstva jednotlivo na základe individuálnych písomných žiadostí občanov.

Poslanci túto sťažnosť neschválili.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.54/2019

8. Žiadosť o finančný príspevok na organizovanie akcií Občianskeho združenia Zorovčan v roku 2019 v sume 1000,00 €

Poslanec Ing. Korytko predložil písomnú žiadosť na poskytnutie dotácií vo výške cca 1000 € na akcie, ktoré bude organizovať OZ Zorovčan v roku 2019. Žiadosť, ako aj zoznam akcií tvorí súčasť tejto zápisnice. Poslanci schválili úhradu dopravy súvisiacu s akciou „Výstup na Kriváň“ vo výške 250,00 €. Ďalej doporučujú riešiť žiadosti na dotácie individuálne na každú akciu.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.55/2019

9. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019 vypracovala kontrolórka obce Ing. Eva Džudžáková a predložil ho starosta obce. Plán kontrol je vypracovaný v súlade so zákonom o obecnom zriadení a kontroly sú zamerané najmä na účinnosť hospodárnosť a efektívnosť pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce.

Poslanci ho bez pripomienok schválili.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.56/2019

10. Rôzne

a/ starosta obce predložil na posúdenie technický variant na ventiláciu v KD so 6 ventilátormi do steny pod strechu

Poslanci navrhovaný variant schválili

b/ poslanec Ing. František Korytko dal návrh, aby starosta obce zistil či sa stavba na detskom ihrisku /domček/ dá zlegalizovať.

Poslanci s návrhom súhlasili.

c/ poslanci doporučujú zistiť, ktorá firma robila označenie ulíc v obci Zbehňov

d/ starosta tlmočil ústnu žiadosť o finančný príspevok pána Jozefa Kollára na výdavky spojené s účasťou na súťaži „Ryžovanie zlata“ .

Poslanci žiadosť neschválili z dôvodu nepodania písomnej žiadosti.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.57/2019

11. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia:

.....

.....

Mgr.Milan Dolák,LL.M
Starosta obce